

АДМИНИСТРАЦИЯ
КАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Старополтавского муниципального района Волгоградской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «26»ноября 2024 г.

№ 63

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Кановского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области в аренду без проведения торгов», утверждённый постановлением администрации Кановского сельского поселения от 12 ноября 2021 г. № 48 (в ред. постановлений от 21 января 2022 г. № 09, от 24 июня 2022 г. № 67, от 06 июля 2023 г. № 12, от 18 марта 2024 г. № 20)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 22.07.2024 № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 08.08.2024 № 317-ФЗ «О внесении изменений в статьи 11.10 и 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 08.08.2024 № 319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом Кановского сельского поселения, администрация Кановского сельского поселения постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Кановского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области в аренду без проведения торгов», утверждённый постановлением администрации Кановского сельского поселения от 12 ноября 2021 г. № 48 (в ред. постановлений от 21 января 2022 г. № 9, от 24 июня 2022 г. № 67, от 06 июля 2023 г. № 12, от 18 марта 2024 г. № 20) (далее – Регламент) следующие изменения:

1.1. В подпункте 32 пункта 1.2 слова «[пунктами 3 и 4](#) пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ» заменить словами «[пунктами 3 и 4](#) статьи 39.6 ЗК РФ»;

1.2. Абзац четвертый пункта 2.6.4 изложить в следующей редакции:

«Подготовка схемы расположения земельного участка в форме электронного документа может осуществляться в соответствии с ЗК РФ заинтересованным лицом с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, или иных технологических и программных средств.»;

1.3. В пункте 2.10.3:

- подпункты 8-10 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением

случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов (в 2022 - 2024 годах предоставление земельных участков для целей, указанных в подпункте 4.1 пункта 1.2 настоящего административного регламента, может осуществляться независимо от содержания документации по планировке территории (за исключением документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов федерального значения));

- в подпункте 13 слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить.

2. Настоящее постановление обнародовать в сетевом издании Ударник.ру (<https://udarnik34.ru/>) и разместить в сети Интернет на сайте Кановского сельского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования), за исключением подпункта 1.2 пункта 1, который вступает в силу с 01.01.2025.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кановского
сельского поселения

М.Ж.Ктанов