**КАНОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

 **Старополтавского района Волгоградской области**

 **РЕШЕНИЕ**

От 07 февраля 2019 г. № 1/3

Об установлении пороговых значений дохода,

приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости

имущества, находящегося в собственности членов

семьи и подлежащего налогообложению для признания

граждан малоимущими в целях постановки на учет в

качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории

Кановского сельского поселения в 2019 г.

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, законом Волгоградской области от 04.08.2005 г. № 1096-ОД « О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений» и Постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 05.12.2005 г. № 1224 «О порядке учета доходов и определения стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи или одиноко проживающего гражданина для их признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», руководствуясь уставом Кановского сельского поселения Кановская сельская Дума Р Е Ш И Л А :

1. Установить в 2019 году пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина – заявителя, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в размере Девять тысяч триста рублей.
2. Установить ,что расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, производится по следующей формуле:

 СЖ= НП х РС х РЦ ,

 где:

СЖ – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП – норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС – количество членов семьи;

РЦ – средняя рыночная цена одного квадратного метра жилья.

1. Установить среднюю рыночную цену одного квадратно метра жилья, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества, в размере Восемнадцати тысяч рублей при покупке жилого помещения на рынке вторичного жилья и Двадцать две тысячи рублей при покупке жилого помещения на рынке первичного жилья.
2. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма производится один раз в два года.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Председатель

Кановской сельской Думы: М.Ж.Ктанов